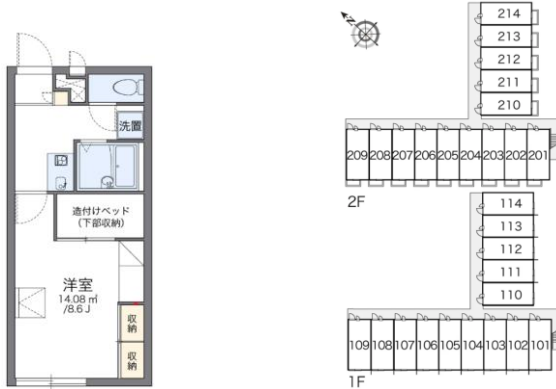


アパート・マンション・下宿紹介用紙

※No.98A

建物名称	レオパレスK					
物件住所	〒986-0033 宮城県石巻市美園 3-5-3					
大学までの交通及び所要時間 石巻専修大学北門まで徒歩 8 分（約 550m）、正門まで徒歩 14 分（約 1km）						
部屋の間取り図 						
タイプ	☒ アパート ☐ マンション・下宿（食事／無・有【朝・昼・夕】）					
築年月	2004 年	3 月建築（築年数	21 年）	間取り	1K	
構造	鉄骨造	専有面積	23.18 m ²	向き	1～9 号室：南西 10～14 号室：南東	
駐車場	☒ 有 ☐ 無（使用料 4,400 円）		駐輪場	☒ 有 ☐ 無（使用料 0 円）		
契約期間	2 年		更新料	☒ 有 ☐ 無（更新料 16,500 円／2 年）		
損害保険等	火災保険加入必須（当社推奨保険のご案内有）					
備考【その他設備・入居諸条件・リフォーム等】						
WEB 契約にて来店不要、スマートフォンが鍵になる Smart lock 対応						
家具・家電付：テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、冷暖房エアコン、テーブル、イス 2 脚、2 口電気コンロ、浴室乾燥機、カーテン、クローゼット、温水洗浄便座						
空室	家賃	管理費	敷金	礼金	その他費用	入居可能日
113 号室	33,000 円	4,000 円	なし	1 ヶ月	保証委託料 1 ヶ月 環境維持費 550 円(税込) 鍵交換費 16,500 円(税込)	要問合せ
205 号室	32,000 円	4,000 円	なし	1 ヶ月	保証委託料 1 ヶ月 環境維持費 550 円(税込) 鍵交換費 16,500 円(税込)	要問合せ
物件問い合わせ先 氏名または社名 郵便番号・住所 電話番号 H P  レオパレスセンター仙台店 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 3-1-22 エキニア青葉通りビル 2 階（本社） 〒164-8622 東京都中野区本町 2 丁目 54 番 11 号 宅地建物取引業者免許：国土交通大臣免許（12）第 2846 号 賃貸住宅管理業者登録制度：国土交通大臣（02）第 004651 号 050-2016-2150（営業時間 10 時～18 時） ※日曜定休 https://www.leopalace21.com/						

(2025.9)

物件所在地の地図・大学までの交通経路等



物件の内観・外観写真等



※1階フローリング、2階カーペット敷

ご見学時はお電話をいただければ、電子キーで社員の同行無しでご見学可能です！