

アパート・マンション・下宿紹介用紙

※No.100C

建物名称	レオパレスロハス A						
物件住所	〒986-0806 宮城県石巻市開北 3-5-1						
大学までの交通及び所要時間 石巻専修大学正門まで徒歩約 35 分、自転車約 11 分（約 2.6km）							
部屋の間取り図 							
タイプ	<input checked="" type="radio"/> アパート <input type="radio"/> マンション・下宿（食事／無・有【朝・昼・夕】）						
築年月	2007 年	4 月建築（築年数	18 年）	間取り	1K		
構造	木造	専有面積	1 階 23.61 m ² 2 階 28.02 m ²	向き	南南東		
駐車場	<input checked="" type="radio"/> 有	無（使用料	6,600 円）	駐輪場	<input checked="" type="radio"/> 有	無（使用料	0 円）
契約期間	2 年		更新料	<input checked="" type="radio"/> 有	無（更新料 16,500 円／2 年）		
損害保険等	火災保険加入必須（当社推奨保険のご案内有）						
備考【その他設備・入居諸条件・リフォーム等】							
WEB 契約にて来店不要、スマートフォンが鍵になる Smart lock 対応							
家具・家電付：テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、冷暖房エアコン、テーブル、イス 2 脚、2 口電気コンロ、浴室乾燥機、カーテン、クローゼット、温水洗浄便座							
空室	家賃	管理費	敷金	礼金	その他費用	入居可能日	
103 号室	32,000 円	4,000 円	なし	1 ヶ月	保証委託料 1 ヶ月 環境維持費 550 円(税込) 鍵交換費 16,500 円(税込)	要問合せ	
212 号室	35,000 円	4,000 円	なし	1 ヶ月	保証委託料 1 ヶ月 環境維持費 550 円(税込) 鍵交換費 16,500 円(税込)	要問合せ	
物件問い合わせ先 <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> 氏名または社名 郵便番号・住所 電話番号 H P </div> <div style="flex: 2; text-align: center;"> <p>レオパレスセンター仙台店</p> <p>〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 3-1-22 エキニア青葉通りビル 2 階（本社） 〒164-8622 東京都中野区本町 2 丁目 54 番 11 号</p> <p>宅地建物取引業者免許：国土交通大臣免許（12）第 2846 号 賃貸住宅管理業者登録制度：国土交通大臣（02）第 004651 号</p> <p>050-2016-2150（営業時間 10 時～18 時） ※日曜定休</p> <p>https://www.leopalace21.com/</p> </div> </div>							
(2025.9)							

物件所在地の地図・大学までの交通経路等



物件の内観・外観写真等

※1 階フローリング・2 階カーペット敷、2 階内階段



ご見学時はお電話をいただければ、電子キーで社員の同行無しでご見学可能です！