

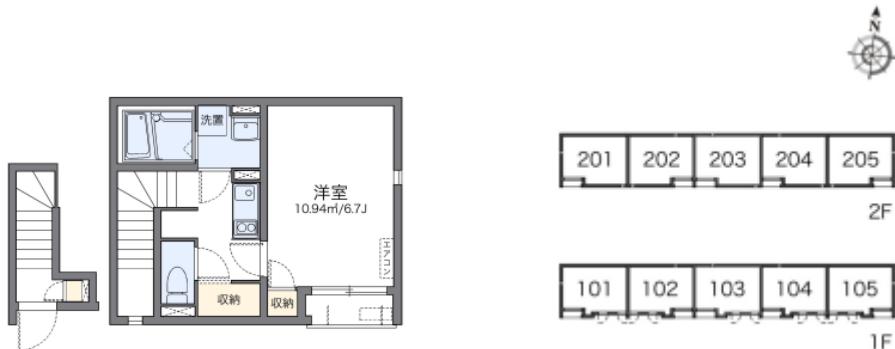
# アパート・マンション・下宿紹介用紙

※No. 96D

建物名称	レオネクストH M
物件住所	〒986-0813 宮城県石巻市駅前北通り 1-13-1

大学までの交通及び所要時間  
石巻専修大学正門まで徒歩約 45 分 (約 3.3km)

## 部屋の間取り図



タイプ	アパート	マンション・下宿 (食事／無・有【朝・昼・夕】)			
築年月	2014 年 7 月建築 (築年数 11 年)	間取り		1K	
構造	木造	専有面積	26.14 m <sup>2</sup>	向き	南
駐車場	有 無 (使用料 4,400 円)	駐輪場	有 無 (使用料 0 円)		
契約期間	2 年	更新料	有 無 (更新料 16,500 円／2 年)		
損害保険等	火災保険加入必須 (当社推奨保険のご案内有)				

## 備考【その他設備・入居諸条件・リフォーム等】

WEB 契約にて来店不要、スマートフォンが鍵になる Smart lock 対応

家具・家電付：テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、冷暖房エアコン、テーブル、独立洗面台

2 口電気コンロ、浴室乾燥機、カーテン、クローゼット、温水洗浄便座

空室	家賃	管理費	敷金	礼金	その他費用	入居可能日
204号室	46,000 円	4,000 円	なし	1ヶ月	保証委託料 1ヶ月 環境維持費 550 円(税込) 鍵交換費 16,500 円(税込)	要問合

## 物件問い合わせ先

**Leopalace21**

レオパレスセンター仙台店

氏名または社名

郵便番号・住所

〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 3-1-22 エキニア青葉通りビル 2 階 (本社) 〒164-8622 東京都中野区本町 2 丁目 54 番 11 号

宅地建物取引業者免許：国土交通大臣免許 (12) 第 2846 号 賃貸住宅管理業者登録制度：国土交通大臣 (02) 第 004651 号

電話番号

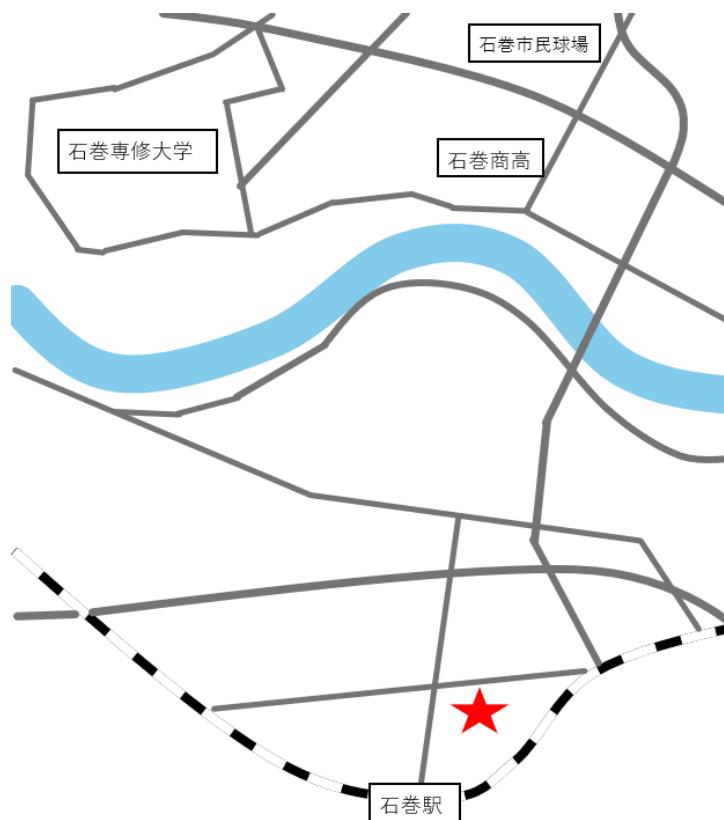
**050-2016-2150** (営業時間 10 時～18 時) ※日曜定休

H P

<https://www.leopalace21.com/>

(2025.9)

## 物件所在地の地図・大学までの交通経路等



## 物件の内観・外観写真等

※1階・2階ともにフローリング



ご見学時はお電話をいただければ、電子キーで社員の同行無しでご見学可能です！