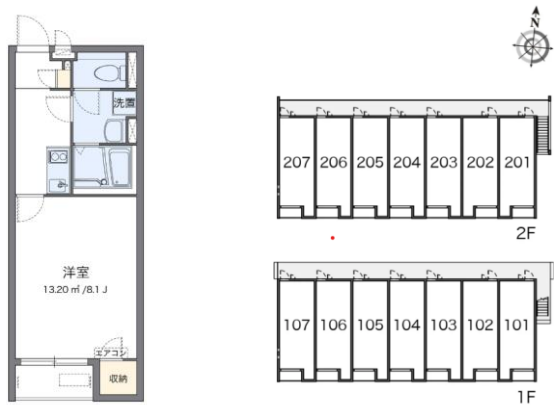


# アパート・マンション・下宿紹介用紙

※NO.

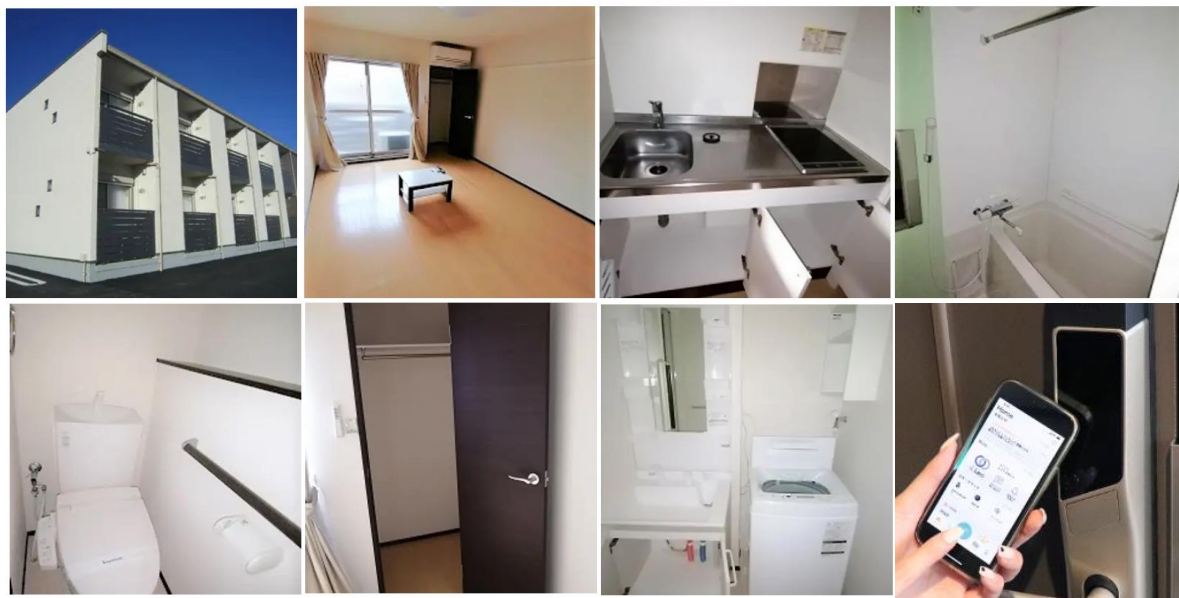
|                                                                                    |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|----------------------------------------------------|--------|
| 建物名称                                                                               | クレイノターセル                         |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 物件住所                                                                               | 〒986-0815<br>宮城県石巻市中里 2-7-23     |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 大学までの交通及び所要時間<br>石巻専修大学正門まで徒歩約 41 分、自転車約 12 分（約 3km）                               |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 部屋の間取り図                                                                            |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
|  |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| タイプ                                                                                | アパート マンション・下宿（食事／ 無 ・ 有 【朝・昼・夕】） |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 築年月                                                                                | 2017 年                           |                                                                                   | 2 月建築（築年数            |      | 7 年）                                               | 間取り 1K |
| 構造                                                                                 | 木造                               | 専有面積                                                                              | 25.89 m <sup>2</sup> |      | 向き                                                 | 南      |
| 駐車場                                                                                | 有                                | 無（使用料                                                                             | 5,500 円）             |      | 駐輪場                                                | 有      |
| 契約期間                                                                               | 2 年                              |                                                                                   | 更新料                  | 有    |                                                    |        |
| 損害保険等                                                                              | 火災保険加入必須（当社推奨保険のご案内有）            |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 備考【その他設備・入居諸条件・リフォーム等】                                                             |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| WEB 契約にて来店不要、スマートフォンが鍵になる Smart lock 対応                                            |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 家具家電付：テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、冷暖房エアコン、テーブル、独立洗面台<br>2 口電気コンロ、浴室乾燥機、カーテン、クローゼット、温水洗浄便座    |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 空室                                                                                 | 家賃                               | 管理費                                                                               | 敷金                   | 礼金   | その他費用                                              | 入居可能日  |
| 1 階角部屋                                                                             | 50,000 円                         | 4,000 円                                                                           | なし                   | 1 ヶ月 | 保証委託料 1 ヶ月<br>環境維持費 550 円(税込)<br>鍵交換費 16,500 円(税込) | 要問合せ   |
| 1 階                                                                                | 49,000 円                         | 4,000 円                                                                           | なし                   | 1 ヶ月 | 保証委託料 1 ヶ月<br>環境維持費 550 円(税込)<br>鍵交換費 16,500 円(税込) | 要問合せ   |
| 2 階角部屋                                                                             | 51,000 円                         | 4,000 円                                                                           | なし                   | 1 ヶ月 | 保証委託料 1 ヶ月<br>環境維持費 550 円(税込)<br>鍵交換費 16,500 円(税込) | 要問合せ   |
| 2 階                                                                                | 52,000 円                         | 4,000 円                                                                           | なし                   | 1 ヶ月 | 保証委託料 1 ヶ月<br>環境維持費 550 円(税込)<br>鍵交換費 16,500 円(税込) | 要問合せ   |
| 物件問い合わせ先                                                                           |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |
| 氏名または社名                                                                            |                                  | Leopalace21 レオパレスセンター仙台店                                                          |                      |      |                                                    |        |
| 郵便番号・住所                                                                            |                                  | 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 3-1-22 エキニア青葉通りビル 2 階（本社） 〒164-8622 東京都中野区本町 2 丁目 54 番 11 号 |                      |      |                                                    |        |
| 電話番号                                                                               |                                  | 050-2016-2150（営業時間 10 時～18 時） ※定休日なし                                              |                      |      |                                                    |        |
| H P                                                                                |                                  | https://www.leopalace21.com/                                                      |                      |      |                                                    |        |
| (2024.9)                                                                           |                                  |                                                                                   |                      |      |                                                    |        |

物件所在地の地図・大学までの交通経路等



物件の内観・外観写真等

※1階・2階ともにフローリング、窓にシャッター有



ご見学時はお電話をいただければ、電子キーで社員の同行無しでご見学可能です！