

平成31年度 法科大学院入学者選抜試験問題

民 法

1. 試験開始の合図があるまで、この問題用紙の中を見てはいけません。
2. 試験時間は90分です。
3. 試験中に問題用紙の印刷不鮮明や解答用紙の汚れ等に気付いた場合は、手を挙げて監督者に知らせてください。
4. 解答にあたっては、必ず黒か青のペンまたはボールペン(鉛筆は不可)を使用してください。
5. 解答用紙に記入するときには、下記の点に注意してください。
  - (1) 受験番号・氏名を所定欄に記入してください。
  - (2) 解答用紙は、3枚あります。すべての解答用紙に受験番号・氏名を記入し、ホチキスは、はずさないで使用してください。
  - (3) 訂正する場合は、＝線で消すなどして、分かりやすく訂正してください。
  - (4) 解答用紙は、折り曲げたり汚したりしないでください。
6. 問題用紙の余白等は適宜利用してかまいません。
7. 試験終了後、問題用紙は持ち帰ってください。



## 【民 法】

解答はすべて解答用紙の所定欄に記入しなさい。

### 第1問

次の各問いの文章は最高裁判決の文章の一部であるが、各問いの（ ）に入る言葉を答えなさい。なお、（ ）が複数ある場合は、同じ言葉が入るものとする。

(各4点×10問)

(1) 税理士会が政党など政治資金規正法上の政治団体に対して金員の寄付をすることは、たとい税理士に係る法令の制定改廃に関する要求を実現するためであっても、税理士法49条2項(現同条6項)所定の税理士会の( )の範囲外の行為といわざるを得ない。〔漢字2字〕

(2) 無権代理人が本人を他の相続人と共に共同相続した場合において、無権代理行為を( )する権利は、その性質上相続人全員に不可分的に帰属するところ、無権代理行為の( )は、本人に対して効力を生じていなかった法律行為を本人に対する関係において有効なものにするという効果を生じさせるものであるから、共同相続人全員が共同してこれを行行使しない限り、無権代理行為が有効となるものではないと解すべきである。〔漢字2字〕

(3) 通行( )の承役地が譲渡された場合において、譲渡の時に、右承役地が要役地の所有者によって継続的に通路として使用されていることがその位置、形状、構造等の物理的状況から客観的に明らかであり、かつ、譲受人がそのことを認識していたか又は認識することが可能であったときは、譲受人は、通行( )が設定されていることを知らなかったとしても、特段の事情がない限り、( )設定登記の欠缺を主張するについて正当な利益を有する第三者に当たらないと解するのが相当である。〔漢字3字〕

(4) 無権利者から動産の譲渡を受けた場合において、譲受人が民法192条によりその所有権を取得しうするためには、一般外観上従来の占有状態に変更を生ずるがごとき占有を取得することを要し、かかる状態に一般外観上変更を来たさないいわゆる( )の方法による取得をもっては足りないものといわなければならない。〔漢字4字〕

(5) 安全配慮義務は、ある法律関係に基づいて特別な社会的接触の関係に入った当事者間において、当該法律関係の付随義務として当事者の一方又は双方が相手方に対して( )上負う義務として一般的に認められるべきものであって、国と公務員との間においても別異に解すべき論拠はない。〔漢字3字〕

(6) 特定物引渡請求権は、究極において損害賠償債権に変じうるのであるから、債務者の一般財産により担保されなければならないことは、金銭債権と同様であり、その目的物を債務者が処分することにより無資力となった場合には、該特定物債権者は右処分行為を( )として取り消すこと

ができるものと解すべきである。〔漢字 4 字〕

(7) 土地賃貸借における( )契約は、賃借人又は第三者が賃貸人に交付した( )をもって、賃料債務、賃貸借終了後土地明渡義務履行までに生ずる賃料額相当の損害金債務、その他賃貸借契約により賃借人が賃貸人に対して負担することとなる一切の債務を担保することを目的とするものであって、賃貸借に従たる契約ではあるが、賃貸借とは別個の契約である。〔漢字 2 字〕

(8) 訴訟上の( )の立証は、一点の疑義も許されない自然科学的証明ではなく、経験則に照らして全証拠を総合検討し、特定の事実が特定の結果発生を招来した関係を是認しうる高度の蓋然性を証明することであり、その判定は、通常人が疑を差し挟まない程度に真実性の確信を持ちうるものであることを必要とし、かつ、それで足りるものである。〔漢字 4 字〕

(9) ( )からされた離婚請求であっても、夫婦の別居が両当事者の年齢及び同居期間との対比において相当の長期間に及び、その間に未成熟の子が存在しない場合には、相手方配偶者が離婚により精神的・社会的・経済的に極めて苛酷な状態におかれる等離婚請求を認容することが著しく社会正義に反するといえるような特段の事情の認められない限り、当該請求は、( )からの請求であるとの一事をもって許されないとすることはできない。〔漢字 5 字〕

(10) 各種預貯金債権の内容及び性質をみると、共同相続された普通預金債権、通常貯金債権及び定期貯金債権は、いずれも、相続開始と同時に当然に相続分に応じて分割されることはなく、( )の対象となるものと解するのが相当である。〔漢字 4 字〕

## 第 2 問

次の問題について、最高裁の判例の考え方を述べなさい（両問とも解答用紙各 10 行以内で記入すること）。

(1) 信用保証協会において主債務者が反社会的勢力でないことを前提として銀行との間で保証契約を締結し、銀行において融資を実行したが、その後、主債務者が反社会的勢力であることが判明した場合において、信用保証協会と銀行との間の保証契約の効力が無効となるか問題になった判例に関し、判例の結論とその解釈を論じなさい。 (配点 20 点)

(2) リゾートマンションの購入時に、これに付随してスポーツクラブ会員権契約を行った者が、スポーツクラブで予定されていた施設(屋内プール)の完成遅滞を理由に、マンション売買も含む契約全体の解除をすることができるかが問題となった判例に関し、判例の結論とその解釈を論じなさい。 (配点 20 点)

### 第3問

以下の設問に答えなさい。

1 Aは、建築用材木等の卸売会社である。

2 2015年6月1日、Aは、B銀行から借入をする際、BがAに対して現在有し、将来取得する一切の債権を極度額1億円までの範囲で被担保債権とし、Aの所有する甲倉庫・乙倉庫内に存在する木材や、今後運び込まれる木材を目的物として担保に供するための契約を締結した。

3 その契約では、①甲・乙倉庫内に存在し、又は将来搬入される木材すべてについて、Bに所有権が移転し、民法183条による引渡しが行われること、②BはAが通常営業の範囲内で倉庫内の木材を販売することを許可すること、③Aが倉庫内木材の販売を行った場合には、速やかに新たな木材を仕入れて倉庫内に搬入することなどが定められていた。

4 また、Aについて、手形の不渡りや弁済不履行などが確認された場合、AはBに対するすべての債務について期限の利益を失い、その時点での債務額を基準にBは担保を実行することも定められている。

5 2018年4月1日、Aは、あるトラブルから、現金調達の必要性に迫られ、甲倉庫内に現存していた木材すべてを、建設会社Cに対し、通常取引額よりも50%安い価格で販売する契約を締結し、Cより現金で代金の支払を受けた。

6 現在、Cは、甲倉庫内の在庫半分について現実の引渡しを受けCの倉庫に保管しているが、保管場所が不足したため、残りの在庫木材半分は甲倉庫内にとどめている状態にある。

7 同年5月1日、乙倉庫が火災に遭い乙倉庫内の木材が焼失したが、この木材の損害について、Aは、D保険会社に対し保険金支払請求権を取得した。

8 この後、Aは、Bに一部の債権を弁済する予定であったが、期日において弁済ができなかった。

9 BのAに対する催告にも対応がなく、Bの担当者がAの営業所を訪問すると、営業停止の状況であった。

10 Bは、Aに対し有する全債権について、譲渡担保権の実行を決定したが、現在の倉庫内在庫だけでは全額の弁済に不足するので、BはAにこの旨を通知したが、一切AからBに連絡がない状況である。

1～10の事実を前提に、以下の設問に答えなさい。

【設問 1】 譲渡担保の実行に着手した B は、甲倉庫内の木材全部について、A が C と売買契約を締結し、在庫の半分が C の倉庫に運び出されていたことを知った。B は、甲倉庫内にとどまっている半分の在庫について、B に所有権があることを確認請求するとともに、C に対し、運び出した半分の在庫について、甲倉庫に戻すよう請求した。これらの請求は認められるか論じなさい。

(配点 20 点)

【設問 2】 B は、A が取得している保険金支払請求権から、債権を回収することが可能か論じなさい。

(配点 20 点)

以 上